


Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

INVESTOR :	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4	ICO: 00063584 DIČ: CZ00063584
SÍDLO:	Antala Staška 2059/80b, Praha 4	
AKCE :	REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4	
STUPEŇ :	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM : 07/2025

ČÁST DOKUMENTACE :
SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: ATELIÉR ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÉ ARCHITEKTURY OPLETALOVA 6 602 00 BRNO Tel/fax.: 542 214 768 e-mail: zsendler@seznam.cz  HLAVNÍ PROJEKTANT : Ing. ZDENEK SENDLER VYPRACOVAL: Ing. RADKA TÁBOROVÁ, IČ 74904621	PROJEKTANT PROFESNÍ ČÁSTI:	RAZÍTKO	PARÉ
VÝKRES : BILANCE			SO 01.B

Revitalizace Roztylského náměstí sever, Praha 4
SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

p.č.	SO	P.č. (odkazuje se na legendu ve výkrese)	Popis	MJ	Počet MJ	Poznámka
SO 01 HTU PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - KÁCENÍ a HTÚ						
1	KÁCENÍ		kácení stromů listnatých s odstraněním pařezů vč. zásypu jam po odstranění pařezů; průměr na pařezu	ks	2	
2			listnaté 10-20 cm	ks	1	Inv. Číslo 9
3			listnaté 31-40 cm	ks	1	Inv. Č. 26
4			odstranění keřového patra listnatých do 1 m výšky	m2	10	Inv. Č. 11
5			odstranění keřového patra listnatých přes 1 m výšky (121m2 skupin + 6 ks solitérních)	m2	149	Inv. Č. 15-23
6	ZÁSYP po odstraněných pařezech		zásyp po odstranění pařezů	ks	2	
7			zemina pro zásyp po odstranění pařezů	m3	1	
8						
9						
10	OCHRANA		ochrana stromů při stavební činnosti	ks	17	
11			průměr do 30 cm	ks	3	inv. Č. 3, 8, 10
12			průměr do 40 cm	ks	8	inv. Č. 1, 6, 13, 24, 25, 27, 28, 29
13			průměr do 50 cm	ks	4	inv. Č. 4, 5, 7, 14,
14			průměr do 60 cm	ks	2	inv. Č. 2, 12
15						
16	ORNICE		skrývka ornice 20 cm (z toho 5 cm odstranění a odvoz travního drnu)	m2	2710	komplet stávající travnatá plocha (80% využitelná zemina); z toho bude 220 m2 ručně pomocí pneurýče v prostoru kořenové zóny ponechaných stromů
17						
18	PŘÍPRAVA před založením trávníku		přípravné území před založením - terénní modelace a upravy terénu do 20 cm výšky, ve vybrané ploše rozrušení stávající zeminy, chemické odplevelení	m2	1800	
19	HTU		navážka plošná 10 cm kvalitní strukturní odplevelené zeminy (zahrnuto i domodelování terénních nerovností různě v ploše)	m2	400	nutno počítat se sléhavostí, pod trávník
20	HTU		navážka 15 cm na vybraných místech vytvoření speciálních modelací v pruzích v rámci hospodaření s dešťovou vodou ke zvýšení zásaku v travnaté ploše	m2	1400	pod trávníkem
21	HTU		doplnění zeminy	m3	250	
22						
23	SO 01 ZP PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - DEMOLICE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY SO 02					
24	DEMOLICE	asfalt	odstranění asfaltového krytu tl. 10 cm	m2	674	
25		asfalt	odstranění podkladních vrstev tl. 25 cm	m2	674	
26		šterk	šterkový kryt - tloušťka 35 cm	m2	8,5	
27			Zařízení stávajícího asfaltu	m	4,5	severní obvodový chodník ponechán (v místě přechodu odstraněné ZP k chodníku)
28		obruba	vybourání obruby - betonový obrubník záhonový šířka 5 cm	bm	335	
29						
30		ODVOZ	odvoz vybouraných sutí			
31			asfalty	m3	67,4	

p.č.	SO	P.č. (odkazuje se na legendu ve výkrese)	Popis	MJ	Počet MJ	Poznámka
32			betonový obručník	bm	335	
33						
34	UPRAVA		místa uprava silničních krajníků žulových z vnitřní strany parku, vyzvednutí +- 10 cm = dorovnání	bm	55	krajníky místa propadlé
35	ZEMNÍ PRÁCE	ODKOPÁVKY	odkopávky celkem	m3	112,119	
36			odkopávky pro příčné chodníky PR01,02,03 tl. 180 mm	m3	52,2	290 m2
37			odkopávky pro podélné chodníky, tl. 170 mm	m3	8,16	PO A2,3, PO B2,3 48,00 m2
38			odkopávky pro podélné chodníky, tl. 380 mm	m3	8,36	PO A1 22,00 m2
39			odkopávka pro obvodový chodník - rozšíření, tl. 230 mm	m3	18,17	79 m2
40			odkopávka pro odpočívadlo pro seniory PO B1 tl. 280 mm	m3	17,36	62 m2
41			odkopávka pro zp pod lavičky tl. 120 mm	m3	7,44	62 m2
42			odkopávka pro zp s pítkem tl. 130 mm	m3	0,429	3,3 m2
43			z toho odkávka v kořenové zóně stávajících stromů	m2	55	
44		ZÁSYPY	zásypový materiál štěrkodrt fr- 0-32	m3	19,075	
45			zásyp pod obvodový chodník tl. 50 mm (po odstraněném asfaltu stavjícího obvodového chodníku)	m3	6,95	139 m2
46			zásyp pod příčný chodník PR 01 tl. 70 mm (po odstraněném asfaltu)	m3	5,075	72,5 m2
47			zásyp pod příčný chodník PR 03 tl. 50 mm (po odstraněném asfaltu)	m3	3,3	66 m2
48			zásyp pod podélný chodník PO A2,3, PO B2,3 tl. 80 mm (po odstraněném asfaltu)	m3	2,52	23,5 m2 + 8m2
49			zásyp pod ZP s pítkem tl. 50 mm (po odstraněném asfaltu)	m3	0,43	8,6 m2
50			zásyp pod ZP pro lavičky tl. 50 mm (po odstraněném asfaltu)	m3	0,8	16 m2
51						
52	SO 01	ZP	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - DEMOLICE - PARKOVIŠTĚ SO 03			Syrový
53	DEMOLICE		řešeno v SO 03 Parkoviště a související zpevněné plochy			
54						
55	SO 01	ZELEN	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - HTU - ZELEN SO 04			
56	ODKOPÁVKA		odkopávka pro zeleň - trvalkové záhony tl. cca 270 mm	m3	32,4	120 m2
57			odkopávka pro trávníky	m3	59,4	
58			z toho odkávka pro trvalky v kořenové zóně stávajících stromů	m2	10	
59	ZÁSY		zásyp pod trávník po rušení asfaltu (příčný chodník) tl. 400 mm	m3	44	110 m2
60			zásyp pod trávník po rušení asfaltu (plocha s workoutem) tl. 250 mm	m3	6	24 m2
61						
62	SO 01	HŘIŠTĚ	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - HTU - HŘIŠTĚ SO 07			
63			odkopávka pro dětské hřiště	m3	0,25	1,0 m2
64			odkopávka pro workoutové hřiště včetně zidky pod trávníkem průměrná tl. 430 mm (zářez v mírném svahu)	m3	67,725	143 m2 hřiště + 14,5 m2 lemující zídka
65	ODKOPÁVKA		odkopávka pro hřiště-drobné prvky pod trávníkem průměrná tl. 250 mm	m3	12,5	50 m2
66			odkopávka pro plochy s houpačkami pod trávníkem tl. 200 mm (plocha 03) a 50 mm (plocha 04)	m3	10,2	42m2 (plocha 03)+ 36m2 (plocha 04)

p.č.	SO	P.č. (odkazuje se na legendu ve výkrese)	Popis	MJ	Počet MJ	Poznámka
67			z toho odkápvávka pro houpačky 03 v kořenové zoně stávajících stromů	m2	8	
68	ZÁSYP		zásyp pod hřiště dětské po rušení asfaltu tl. 120 mm (plocha s workoutem)	m3	22,92	191 m2
69			zásyp pod workout po rušení asfaltu tl. 100 mm (plocha s workoutem)	m3	1,1	11 m2
70			zásyp pod houpačky po rušení asfaltu	m3	1,69	10,5 m2+8m2
71						
72	SO 01 MOBILIÁŘ PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - DEMOLICE - MOBILIÁŘ SO 08					
73	DEMOLICE		odstranění laviček (kov+dřevěné sedáky a opěradlo), vč. kotvení, odvoz a skládkovné	ks	2	
74			odstranění laviček (beton+dřevěné sedáky a opěradlo), vč. kotvení, odvoz a skládkovné	ks	7	
75			odstranění odpadkový koš včetně kotvení, odvoz a skládkovné	ks	4	
76			odstranění zábradlí vč. kotvení, odvoz a skládkovné	bm	36	
77			odstranění vyvýšeného záhonu beton	m3	5	12,5 m, výška 0,3 nad zemí + 0,5 pod zem
78			odstranění betonových prvků	m3	1	
79	ZÁSYP		ZÁSYP (využitelných odkopů + dovoz zeminy) po demolcích, na kterých bude založena travnatá plocha	m3	4	